SYR MIRAI SAS	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MEZCLA CONCRETO 1:2:1 4000 PSI - 28,0 Mpa					**Unidad: M3**
					ITEM: BASICO
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
AGUA	LTS	210	0,03	80,00	16.805,04
ARENA GRUESA	M3	0,87	0,03	79.980,00	69.603,47
GRAVA TRITURADA .3/4	M3	0,47	0,03	112.250,00	52.773,32
GASOLINA CORRIENTE	GLN	0,1		16.758,00	1.675,80
CEMENTO GRIS	KLS	480		820,00	393.600,00
ACEITE MOTOR 4 TIEMPOS	GLN	0,006		161.350,00	968,10
INCLUSOR DE AIRE	M3	1,00	0,03	20.000,00	20.006,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**555.431,73**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	238.065,17	180%	428.517	7,273	58.922,11
MANO OBRA OFICIAL ALBANILERIA	134.903,22	180%	242.825	16,0000	15.176,56
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**74.098,67**
EQUIPO					
MEZCLADORA DE 9 PIES CUBICOS	DIA	0,081		134.700,00	10.910,70
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		74.098,67	740,98
				SUBTOTAL EQUIPO	**11.651,68**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	641.182,08	**641.182,08**

EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO					Unidad: M3
					ITEM NP - 1
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
EQUIPO					
RETROEXCAVADORA JD-510	HRS	0,03		160.085,00	4.802,55
					4.802,55
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**4.802,55**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		1.416,75
IMPREVISTOS			2,0%		96,05
UTILIDAD			5,0%		240,13
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		45,62
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**1.798,55**
			VALOR TOTAL ITEM	6.601,10	**6.601,00**

LOSA DE FONDO PARA PISCINA OLIMPICA CONCRETO 4000PSI-28M IMPERMEABILIZADO CON INCLUSOR DE AIRE					Unidad: M3 ITEM NP - 2
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CUARTON 2"x4"X3M UNIDAD	UND	0,125		29.272,00	3.659,00
PUNTILLA 2 CC	LBS	0,2		6.000,00	1.200,00
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	0,115		20.209,00	2.324,03
ADITIVO INCLUSOR DE AIRE	UND	1		25.750,00	25.750,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:1 4000 PSI-28.0MPa	M3	1		537.457,00	537.457,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**570.390,03**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE-1 OFI	339.573,00	180%	611.231	2,7100	225.546,64
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**225.546,64**
EQUIPO					
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,02		41.406,00	828,12
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		225.546,64	2.255,46
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.083,58**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	799.020,25	**799.020,25**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		235.710,97
IMPREVISTOS			2,0%		15.980,41
UTILIDAD			5,0%		39.951,01
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		7.590,69
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**299.233,08**
			VALOR TOTAL ITEM	1.098.253,33	**1.098.253,00**

MURO PARA PISCINA OLIMPICA CONCRETO 4000PSI-28M IMPERMEABILIZADO CON INCLUSOR DE AIRE					**Unidad: M3** **item NP - 3**
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ACEITE QUEMADO	GLN	2		1.049,00	2.098,00
CUARTON 2"x4"X3M UNIDAD	UND	1,55		29.272,00	45.371,60
GUADUA [TACO] 2.50-3M	UND	2,1		5.470,00	11.487,00
PUNTILLA 2 CC	LBS	1,6		4.939,00	7.902,40
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	3		20.209,00	60.627,00
ADITIVO INCLUSOR DE AIRE	UND	1		25.750,00	25.750,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:1 4000 PSI-28.0MPa	M3	1	5	537.457,00	564.329,85
				SUBTOTAL MATERIALES	**717.565,85**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE-1 OFI	289.573,00	180%	539.231	1,0000	539.231,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**539.231,00**
EQUIPO					
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,23		41.406,00	9.523,38
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		539.231,00	5.392,31
TACO METALICO EXTENSION DE 2.OM A 3.30MT	DIA	5		5.786,00	28.930,00
CERCHA METALICA DE 3MTS	DIA	5		2.314,00	11.570,00
TABLERO O PLAQUETA DE 1.4MT X O.7MT	DIA	5		344,00	1.720,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**57.135,69**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.313.932,54	**1.313.932,54**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		387.610,10
IMPREVISTOS			2,0%		26.278,65
UTILIDAD			5,0%		65.696,63
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		12.482,36
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**492.067,74**
			VALOR TOTAL ITEM	1.806.000,28	**1.806.000,00**

CINTA PVC V-15, PARA COLLARIN ENTRE LOSA Y MUROS DE PISCINA					Unidad: ML
					item NP - 4 321006
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CINTA PVC V-15	ML	1	1	55.223,00	55.775,23
				SUBTOTAL MATERIALES	**55.775,23**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	289.306,00	180%	340.749	64,0001	5.324,19
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**5.324,19**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		5.324,19	266,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**266,20**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	61.365,62	**61.366,00**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		18.102,97
IMPREVISTOS			2,0%		1.227,32
UTILIDAD			5,0%		3.068,30
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		582,98
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**22.981,57**
			VALOR TOTAL ITEM	84.347,57	**84.348,00**

ADICION CONCRETO PREMEZCLADO 4000PSI-28.0MPA DE LOSA Y MUROS DE PISCINA					Unidad: M3
					item NP - 5 120502
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MIXER MEZCLADORA CONCRETO 6M3	M3	1		109.884,00	109.884,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**109.884,00**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	109.884,00	**109.884,00**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		32.415,78
IMPREVISTOS			2,0%		2.197,68
UTILIDAD			5,0%		5.494,20
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		1.043,90
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**41.151,56**
			VALOR TOTAL ITEM	151.035,56	**151.036,00**

BOMBEO CONCRETO PREMEZCLADO 4000PSI-28.0MPA DE LOSA Y MUROS CON MAQUINA					Unidad: M3
					item NP - 6 120503
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CONCRETO-BOMBEADO	M3	1		77.350,00	77.350,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**77.350,00**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	77.350,00	**77.350,00**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		22.818,25
IMPREVISTOS			2,0%		1.547,00
UTILIDAD			5,0%		3.867,50
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		734,83
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**28.967,58**
			VALOR TOTAL ITEM	106.317,58	**106.318,00**

REPELLO MEDIA CAÑA PISCINA, SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL					Unidad: ML
					ITEM: NP - 7
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ADITIVO LIQUIDO IMPERMEABI	KLS	0,305		12.189,00	3.717,64
MORTERO 1:2	M3	0,015		497.531,00	7.462,96
				SUBTOTAL MATERIALES	**11.180,60**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	213.400,00	180%	384.120	22,7777	16.863,86
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**16.863,86**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		16.863,86	168,63
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,1		1.500,00	150,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**318,63**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**28.363,09**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		8.367,11
IMPREVISTOS			2,0%		567,26
UTILIDAD			5,0%		1.418,15
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		269,45
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**10.621,97**
			VALOR TOTAL ITEM	38.985,06	**38.985,00**

ROMPE OLAS MEDITERRANEA BORDE RECTO 40x40 CREMA					Unidad: ML
					ITEM NP - 8
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MEDITERRANEA BORDE RECTO 40X40 CREMA	ML	2,50	1,00	70.183,00	177.212,07
PEGANTE ESPECIAL PARA PISCINAS PEGACOR FLEX o SIMILAR	KLS	2	0,02	6.191,00	12.384,47
WIPE	KLS	0,2		9.097,00	1.819,40
				SUBTOTAL MATERIALES	**189.596,54**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. 2 AYUDANTE-1 OFI	299.305,00	180%	538.749	15,00	35.916,60
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**35.916,60**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		35.916,60	359,16
				SUBTOTAL EQUIPO	**359,16**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	226.782,00	**226.782,00**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		66.900,69
IMPREVISTOS			2,0%		4.535,64
UTILIDAD			5,0%		11.339,10
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		2.154,43
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**84.929,86**
			VALOR TOTAL ITEM	311.711,86	**311.712,00**

DESNATADOR GRANDE 2"					Unidad: UND
					ITEM NP - 9
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
DESNATADOR	UND	1,00	1,00	660.000,00	666.600,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**666.600,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	289.305,00	0%	340.749	2,2500	151.444,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**151.444,00**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		151.444,00	7.572,20
				SUBTOTAL EQUIPO	**7.572,20**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	825.616,20	**825.616,20**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		243.556,78
IMPREVISTOS			2,0%		16.512,32
UTILIDAD			5,0%		41.280,81
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		7.843,35
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**309.193,26**
			VALOR TOTAL ITEM	1.134.809,46	**1.134.809,00**

SUMINISTRO E INSTALACION DE NICHO DE REFLECTOR LED PARA PISCINA					Unidad: UND
					ITEM NP - 10
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
NICHO ACCESORIO PASE DE REFLECTRO	UND	1,00	1,00	200.000,00	202.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**202.000,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. HIDROSANIT. 1 AYUDANTE-1 OFI	289.305,00	0%	340.749	4,6675	73.004,60
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**73.004,60**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		73.004,60	730,04
				SUBTOTAL EQUIPO	**730,04**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	275.734,64	**275.735,00**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		81.341,83
IMPREVISTOS			2,0%		5.514,70
UTILIDAD			5,0%		13.786,75
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		2.619,48
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**103.262,76**
			VALOR TOTAL ITEM	378.997,76	**378.998,00**

CONCRETO F´C=21 MPA PARA VIGA DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO) NO INCLUYE REFUERZO					Unidad: M3
					ITEM: NP-11
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	1		6.000,00	6.000,00
TABLA 1x10x300 OTOBO [2C]	UND	5,5		20.209,00	111.149,50
VARETA 2"x2"x3M	UND	2,67		9.003,00	24.038,01
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3000 PSI 210 MPa	M3	1,05		532.546,87	559.174,21
				SUBTOTAL MATERIALES	**700.361,72**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	293.613,33	180%	528.503	1,3500	391.483,70
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**391.483,70**
EQUIPO					
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,05		60.000,00	3.000,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.000,00**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**1.094.845,42**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		322.979,40
IMPREVISTOS			2,0%		21.896,91
UTILIDAD			5,0%		54.742,27
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		10.401,03
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**410.019,61**
			VALOR TOTAL ITEM	1.504.865,03	**1.504.865,00**

PEDESTAL DE CONCRETO ARMADO 21 MPa (3000 PSI)					Unidad: M3
					ITEM: NP-12
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	2		6.000,00	12.000,00
TABLA 1x10x300 OTOBO [2C]	UND	2,67		20.209,00	53.958,03
CUARTON 2"x4"x3M	ML	4		29.272,00	117.088,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	1,05		532.546,87	559.174,21
				SUBTOTAL MATERIALES	**742.220,24**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	293.613,33	180%	528.503	1,2500	422.802,40
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**422.802,40**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		422.802,40	21.140,12
				SUBTOTAL EQUIPO	**21.140,12**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**1.186.162,76**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		349.918,01
IMPREVISTOS			2,0%		23.723,26
UTILIDAD			5,0%		59.308,14
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		11.268,55
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**444.217,96**
			VALOR TOTAL ITEM	1.630.380,72	**1.630.381,00**

ENCHAPE de FONDO PISCINA CERAMICA 25x25					Unidad: M2
					ITEM NP - 13
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PEGANTE ESPECIAL PARA PISCINAS PEGACOR FLEX o SIMILAR	KLS	4	0,02	6.191,00	24.768,95
WIPE	KLS	0,2		9.097,00	1.819,40
ENCHAPE CERAMICA 25x25	M2	1	0,01	55.336,00	55.341,53
				SUBTOTAL MATERIALES	**81.929,88**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	220.000,00	180%	396.000	10,0000	39.600,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**39.600,00**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		39.600,00	396,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**396,00**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**121.925,88**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		35.968,13
IMPREVISTOS			2,0%		2.438,52
UTILIDAD			5,0%		6.096,29
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		1.158,30
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**45.661,24**
			VALOR TOTAL ITEM	167.587,12	**167.587,00**

ENCHAPE de MUROS PISCINA CERAMICA 25x25					Unidad: M2
					ITEM NP - 14
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PEGANTE ESPECIAL PARA PISCINAS PEGACOR FLEX o SIMILAR	KLS	4	0,02	6.191,00	24.768,95
WIPE	KLS	0,2		9.097,00	1.819,40
ENCHAPE CERAMICA 25x25	M2	1	0,01	55.336,00	55.341,53
				SUBTOTAL MATERIALES	**81.929,88**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	220.000,00	180%	396.000	10,0000	39.600,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**39.600,00**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		39.600,00	396,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**396,00**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**121.925,88**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		35.968,13
IMPREVISTOS			2,0%		2.438,52
UTILIDAD			5,0%		6.096,29
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		1.158,30
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**45.661,24**
			VALOR TOTAL ITEM	167.587,12	**167.587,00**

ACERO DE REFUERZO FY=420MPA					Unidad: KLS
					ITEM NP - 15
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ALAMBRE NEGRO # 18	KLS	0,04		6.250,00	250,00
SEGUETA SIN MARCO	UND	0,04	1	7.311,00	295,36
HIERRO de 60000 PSI 420 MPA	KLS	1,0	3	5.250,00	5.461,57
				SUBTOTAL MATERIALES	**6.006,93**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	92.173,75	180%	165.912	161,6100	1.026,61
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**1.026,61**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**7.033,54**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		2.074,89
IMPREVISTOS			2,0%		140,67
UTILIDAD			5,0%		351,68
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		66,82
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**2.634,06**
			VALOR TOTAL ITEM	9.667,60	**9.668,00**

LOSA CONCRETO 3000 PSI CONTRAPISO E=10CM					Unidad: M2
					ITEM: NP-16
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CUARTON 2"x4"X3M	UND	0,06		29.272,00	1.756,32
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	0,40		20.209,00	8.083,60
PUNTILLA 2 CC	LBS	0,15		6.000,00	900,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	0,10		532.546,87	53.254,68
				SUBTOTAL MATERIALES	**63.994,60**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE-1 OFI	372.968,39	180%	671.343	16,00	41.958,93
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**41.958,93**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		41.958,93	419,58
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,20		$ 60.000,00	$ 12.000,00
FORMALETA PARA ENTREPISO	M2	1,00		$ 5.173,00	$ 5.173,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**17.592,58**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**123.546,11**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		36.446,10
IMPREVISTOS			2,0%		2.470,92
UTILIDAD			5,0%		6.177,31
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		1.173,69
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**46.268,02**
			VALOR TOTAL ITEM	169.814,13	**169.814,00**

LOSA CONCRETO MACIZA E=12cm FÇ=21 MPA, CUBIERTA CUARTO TECNICO					Unidad: m2
					ITEM NP - 17
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MEZCLA CONCRETO 1:2:1 4000 PSI-28.0MPa	M3	0,12	5	641.182,08	80.788,94
CUARTON 2"x4"X3M UNIDAD	UND	0,5	1%	29.272,00	14.637,46
PUNTILLA 2 CC	LBS	0,2	0%	6.000,00	1.200,00
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	0,7	1%	20.209,00	14.147,71
FORMALETA SUPER T 19MM 1.22X2.44 3 USOS	UNI	0,05	2%	$ 187.900,00	9.396,87
ANTISOL ROJO	KG	0,20	0%	$ 11.440,00	2.288,00
PLASTOCRETE DM	KG	0,20	2%	$ 19.256,00	3.851,97
				SUBTOTAL MATERIALES	**126.310,95**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O . 1 AYUDANTE-4 OFI	734.018,39	180%	1.321.233	4,0000	330.308,27
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**330.308,27**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		330.308,27	16.515,41
CERCHA METALICA 3.0 MTS	DIA	5,00	2%	$ 1.228,00	$ 6.140,00
PUNTAL METALICO 2.0 A 3.2 MTS	DIA	5,00	1%	$ 1.156,00	$ 5.780,00
TENSOR PARA RIGUIDEZ DE PUNTALES	DIA	5,00	1%	$ 862,40	$ 4.312,00
TABLON DE OTOBO	DIA	5,00	1%	$ 520,00	$ 2.600,00
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,30		$ 60.000,00	$ 18.000,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**53.347,41**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	509.966,63	**509.966,63**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		150.440,16
IMPREVISTOS			2,0%		10.199,33
UTILIDAD			5,0%		25.498,33
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		4.844,68
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**190.982,50**
			VALOR TOTAL ITEM	700.949,13	**700.949,00**

MURO LADRILLO BLOQUE cuarto tecnico					**Unidad: M2**
					ITEM NP - 18
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LADRILLO ESTRUCTURAL N 14x19x39	UND	13,5	2,0	7.383,00	101.663,91
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3000 PSI - 21,0 Mpa	M3	0,03	2,0	517.397,31	15.832,35
CAL HIDRATADA	KLS	1,75	1,0	1.815,00	3.208,01
MORTERO DE PEGA PARA BLOQUE	M3	0,02		508.652,33	12.461,98
				SUBTOTAL MATERIALES	**133.166,25**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	297.618,75	180%	535.713	15,00	35.714,20
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**35.714,20**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		35.714,20	1.785,71
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	1		16.595,00	16.595,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**18.380,71**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**187.261,16**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		55.242,04
IMPREVISTOS			2,0%		3.745,22
UTILIDAD			5,0%		9.363,06
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		1.778,98
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**70.129,30**
			VALOR TOTAL ITEM	257.390,46	**257.390,00**

VIGA CONCRETO AEREA 4000 PSI CUARTO TECNICO PISCINA					Unidad: M3
					ITEM NP - 19
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CUARTON 2"x4"X3M UNIDAD	UND	1,5		29.272,00	43.908,00
GUADUA [TACO] 2.50-3M	UND	4		10.068,00	40.272,00
PUNTILLA 2 CC	LBS	3,8		6.000,00	22.800,00
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	3,5		20.209,00	70.731,50
VARETA 2"x2"x3M	UND	1,5	0,25	9.003,00	13.538,26
MEZCLA CONCRETO 1:2:1 4000 PSI-28.0MPa	M3	1,05		641.182,08	673.241,18
				SUBTOTAL MATERIALES	**864.490,94**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O . 2 AYUDANTE-1 OFI	293.613,33	180%	528.504	0,7200	734.033,32
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**734.033,32**
EQUIPO					
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,3		60.000,00	18.000,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		734.033,32	36.701,66
ANDAMIO METALICO TUBULAR	UND	4		16.595,00	66.380,00
TACO METALICO EXTENSION DE 2.0 x 3.0 M	DIA	24		5.786,00	138.864,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**259.945,66**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.858.469,92	**1.858.469,92**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		548.248,63
IMPREVISTOS			2,0%		37.169,40
UTILIDAD			5,0%		92.923,50
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		17.655,47
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**695.997,00**
			VALOR TOTAL ITEM	2.554.466,92	**2.554.467,00**

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO EN 2 NAVES ABATIBLE.					Unidad: UND
					ITEM NP-20
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUERTA EN ALUMINIO EN 2 NAVES ABATIBLE.	UND	1,00	1,00	3.504.000,00	3.539.040,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**3.539.040,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION PUERTA. 1 AYUDANTE-1 OFI	299.305,00	180%	538.749	1,50	359.166,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**359.166,00**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		359.166,00	3.591,66
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.591,66**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	3.901.797,66	**3.901.797,66**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		1.151.030,31
IMPREVISTOS			2,0%		78.035,95
UTILIDAD			5,0%		195.089,88
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		37.067,08
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**1.461.223,22**
			VALOR TOTAL ITEM	5.363.020,88	**5.363.021,00**

SUMINISTRO DE CARRO ASPIRADOR 16 RUEDAS					Unidad: UND
					ITEM NP-21
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CARRO ASPIRADOR 16 RUEDAS	UND	1,00	1,00	1.398.164,73	1.412.146,37
				SUBTOTAL MATERIALES	**1.412.146,37**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. 1 AYUDANTE	64.826,00	180%	116.687	1,00	116.686,80
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**116.686,80**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		116.686,80	1.166,86
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.166,86**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.530.000,03	**1.530.000,03**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		451.350,01
IMPREVISTOS			2,0%		30.600,00
UTILIDAD			5,0%		76.500,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		14.535,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**572.985,01**
			VALOR TOTAL ITEM	2.102.985,04	**2.102.985,00**

SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO ELECTRICO					Unidad: UND
					ITEM NP-22
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO ELECTRICO	UND	1,00	1,00	6.661.318,50	6.727.931,68
				SUBTOTAL MATERIALES	**6.727.931,68**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION DEL SISTEMA DE LIBERACION DE VACIO ELECTRICO. 1 AYUDANTE-1 TECNICO ESPECIALISTA	299.305,00	180%	538.749	2,00	269.374,50
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**269.374,50**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		269.374,50	2.693,74
				SUBTOTAL EQUIPO	**2.693,74**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	6.999.999,92	**6.999.999,92**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		2.064.999,98
IMPREVISTOS			2,0%		140.000,00
UTILIDAD			5,0%		350.000,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		66.500,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**2.621.499,98**
			VALOR TOTAL ITEM	9.621.499,90	**9.621.500,00**

SISTEMA DE DESINFECCION, CLORADOR EN LINEA					Unidad: UND
					ITEM NP-23
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CLORADOR EN LINEA	UND	1,00	1,00	1.480.216,00	1.495.018,16
				SUBTOTAL MATERIALES	**1.495.018,16**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION CLORADOR. 1 AYUDANTE-1 TECNICO ESPECIALISTA	299.305,00	180%	538.749	5,00	107.749,80
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**107.749,80**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		107.749,80	1.077,49
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.077,49**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.603.845,45	**1.603.845,45**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		473.134,41
IMPREVISTOS			2,0%		32.076,91
UTILIDAD			5,0%		80.192,27
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		15.236,53
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**600.640,12**
			VALOR TOTAL ITEM	2.204.485,57	**2.204.486,00**

KIT INICIAL PARA TRATAMIENTO DE AGUA					Unidad: UND
					ITEM NP - 24
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
QUIMICOS PARA TRATAMIENTO DE AGUA	UND	1,00	1,00	2.000.000,00	2.020.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**2.020.000,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. MANTENIMIENTO AGUA. 1 TECNICO ESPECIALISTA	372.634,73	180%	670.743	2,00	335.371,25
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**335.371,25**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		335.371,25	3.353,71
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.353,71**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	2.358.724,96	**2.358.724,96**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		695.823,86
IMPREVISTOS			2,0%		47.174,50
UTILIDAD			5,0%		117.936,25
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		22.407,89
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**883.342,50**
			VALOR TOTAL ITEM	3.242.067,46	**3.242.067,00**

VALVULA TIPO MARIPOSA DE 3" CON BRIDAS					Unidad: UND
					ITEM NP-25
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
VALVULAS TIPO MARIPOSA DE 3" CON BRIDAS Y TORNILLOS	UND	1,00	1,00	1.120.000,00	1.131.200,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**1.131.200,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION VALVULAS. 1 AYUDANTE-1 TECNICO ESPECIALISTA	299.305,00	180%	538.749	4,00	134.687,25
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**134.687,25**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		134.687,25	1.346,87
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.346,87**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.267.234,12	**1.267.234,12**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		373.834,07
IMPREVISTOS			2,0%		25.344,68
UTILIDAD			5,0%		63.361,71
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		12.038,72
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**474.579,18**
			VALOR TOTAL ITEM	1.741.813,30	**1.741.813,00**

VALVULA CHEQUE DE 3"					Unidad: UND
					ITEM NP - 26
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
VALVULA CHEQUE DE 3"	UND	1,00	1,00	925.000,00	934.250,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**934.250,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION VALVULAS. 1 AYUDANTE-1 TECNICO ESPECIALISTA	299.305,00	180%	538.749	4,00	134.687,25
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**134.687,25**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		134.687,25	1.346,87
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.346,87**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.070.284,12	**1.070.284,12**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		315.733,82
IMPREVISTOS			2,0%		21.405,68
UTILIDAD			5,0%		53.514,21
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		10.167,70
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**400.821,41**
			VALOR TOTAL ITEM	1.471.105,53	**1.471.106,00**

CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR-95 - SENDERO GRAVILLA					Unidad: M2
					ITEM NP - 27
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	191.217,00	180%	344.190	571,4200	602,34
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**602,34**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	3%		602,34	18,07
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,01		313.147,00	3.131,47
VIBROCOMPACTADOR CA-15	HRS	0,01		139.656,00	1.396,56
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,02		118.000,00	2.360,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**6.906,10**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**7.508,44**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		2.214,99
IMPREVISTOS			2,0%		150,17
UTILIDAD			5,0%		375,42
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		71,33
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**2.811,91**
			VALOR TOTAL ITEM	10.320,35	**10.320,00**

GRAVILLA PARA SENDEROS					**Unidad: M3**
					ITEM NP - 28
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
ARENA FINA	M3	0,01		80.000,00	800,00
ARENA GRUESA	M3	0,03		80.000,00	2.400,00
GRAVILLA FINA	M2	1,3		150.000,00	195.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**198.200,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALB. ACABADOS 1 AYUDANTE-1 OFI	235.834,00	180%	424.501	3,9600	107.197,22
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**107.197,22**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		107.197,22	5.359,86
				SUBTOTAL EQUIPO	**5.359,86**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**310.757,08**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		91.673,34
IMPREVISTOS			2,0%		6.215,14
UTILIDAD			5,0%		15.537,85
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		2.952,19
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**116.378,52**
			VALOR TOTAL ITEM	427.135,60	**427.136,00**

SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TIPO 1 CASETA DE PISCINA Y PORTERIA					Unidad: UND
					ITEM NP-29
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
VENTANA TIPO 1, 51X105	UND	1,00	0,00	775.000,00	775.000,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**775.000,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION PUERTA. 1 AYUDANTE-1 OFI	235.834,00	180%	424.501	2,00	212.250,60
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**212.250,60**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		212.250,60	2.122,50
				SUBTOTAL EQUIPO	**2.122,50**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	989.373,10	**989.373,10**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		291.865,06
IMPREVISTOS			2,0%		19.787,46
UTILIDAD			5,0%		49.468,66
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		9.399,05
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**370.520,23**
			VALOR TOTAL ITEM	1.359.893,33	**1.359.893,00**

SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA TIPO 2 CASETA DE PISCINA Y PORTERIA					Unidad: UND
					ITEM NP-30
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
VENTANA TIPO 2, 176X105	UND	1,00	1,00	1.130.000,00	1.141.300,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**1.141.300,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION PUERTA. 1 AYUDANTE-1 OFI	235.834,00	180%	424.501	2,00	212.250,60
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**212.250,60**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		212.250,60	2.122,50
				SUBTOTAL EQUIPO	**2.122,50**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.355.673,10	**1.355.673,10**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		399.923,56
IMPREVISTOS			2,0%		27.113,46
UTILIDAD			5,0%		67.783,66
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		12.878,90
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**507.699,58**
			VALOR TOTAL ITEM	1.863.372,68	**1.863.373,00**

SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TIPO 1 CASETA DE PISCINA					Unidad: UND
					ITEM NP-31
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUERTA TIPO 1, 89X210	UND	1,00	1,00	1.125.000,00	1.136.250,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**1.136.250,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION PUERTA. 1 AYUDANTE-1 OFI	299.305,00	180%	538.749	2,00	269.374,50
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**269.374,50**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		269.374,50	2.693,74
				SUBTOTAL EQUIPO	**2.693,74**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.408.318,24	**1.408.318,24**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		415.453,88
IMPREVISTOS			2,0%		28.166,36
UTILIDAD			5,0%		70.415,91
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		13.379,02
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**527.415,17**
			VALOR TOTAL ITEM	1.935.733,41	**1.935.733,00**

SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TIPO 2 CASETA DE PISCINA					Unidad: UND
					ITEM NP-32
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUERTA TIPO 2, 100X210	UND	1,00	1,00	1.225.000,00	1.237.250,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**1.237.250,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION PUERTA. 1 AYUDANTE-1 OFI	299.305,00	180%	538.749	2,00	269.374,50
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**269.374,50**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		269.374,50	2.693,74
				SUBTOTAL EQUIPO	**2.693,74**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.509.318,24	**1.509.318,24**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		445.248,88
IMPREVISTOS			2,0%		30.186,36
UTILIDAD			5,0%		75.465,91
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		14.338,52
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**565.239,67**
			VALOR TOTAL ITEM	2.074.557,91	**2.074.558,00**

SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TIPO 3 CASETA DE PISCINA					Unidad: UND
					ITEM NP-33
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUERTA TIPO 3, 63X210	UND	1,00	1,00	1.005.000,00	1.015.050,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**1.015.050,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION PUERTA. 1 AYUDANTE-1 OFI	299.305,00	180%	538.749	2,00	269.374,50
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**269.374,50**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		269.374,50	2.693,74
				SUBTOTAL EQUIPO	**2.693,74**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	1.287.118,24	**1.287.118,24**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		379.699,88
IMPREVISTOS			2,0%		25.742,36
UTILIDAD			5,0%		64.355,91
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		12.227,62
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**482.025,77**
			VALOR TOTAL ITEM	1.769.144,01	**1.769.144,00**

EXCAVACION TIERRA A MANO - CASETA DE PISCINA					Unidad: M3
					ITEM NP-34
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	41.860,23	180%	75.348	3,0000	25.116,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**25.116,00**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		25.116,00	1.255,80
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.255,80**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**26.371,80**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		7.779,68
IMPREVISTOS			2,0%		527,44
UTILIDAD			5,0%		1.318,59
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		250,53
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**9.876,24**
			VALOR TOTAL ITEM	36.248,04	**36.248,00**

DESMONTE MALLA DE PROTECCION H=4.0 MT					**Unidad: M2**
					ITEM NP - 35
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA					
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTES+C ALTURA	HC	1		15.866,70	15.866,70
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**15.866,70**
EQUIPO					
COMPRESOR DE UN MARTILLO	HRS	0,02		88.370,00	1.767,40
SOLDADOR ELECTRICO	DIA	0,05		62.670,00	3.133,50
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,5		1.500,00	750,00
TABLONES DE 3 MTS	DIA	0,5		1.000,00	500,00
HERRAMIENTA MENOR	GLB	0,5		1.777,00	888,50
				SUBTOTAL EQUIPO	**7.039,40**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	22.906,10	**22.907,00**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		6.757,57
IMPREVISTOS			2,0%		458,14
UTILIDAD			5,0%		1.145,35
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		217,62
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**8.578,68**
			VALOR TOTAL ITEM	31.485,68	**31.486,00**

TRANSPORTE BIOSALUDABLES DESMONTADOS HASTA PALMIRA					**Unidad: UND**
					ITEM NP - 36
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
CARGUE Y DESMONTE DE BIOSALUDABLES, 2 AYUDANTES	149.191,00	180%	268.544	1,00	268.543,80
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**268.543,80**
EQUIPO					
CAMION	Flete	1,0		201.670,00	201.670,00
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		268.543,80	2.685,43
				SUBTOTAL EQUIPO	**204.355,43**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	472.899,23	**472.899,23**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		139.505,27
IMPREVISTOS			2,0%		9.457,98
UTILIDAD			5,0%		23.644,96
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		4.492,54
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**177.100,75**
			VALOR TOTAL ITEM	650.000,0	**650.000,00**

VIGA DE CIMENTACIÓN CONCRETO F´C=21 MPA PORTERIA y CASETA DE PISCINA (INCLUYE FORMALETA) NO INCLUYE REFUERZO					Unidad: M3 ITEM: NP-37 120301
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	1		5.939,00	5.939,00
TABLA 1x10x300 OTOBO [2C]	UND	5,5		20.209,00	111.149,50
VARETA 2"x2"x3M	UND	2,67		9.003,00	24.038,01
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3000 PSI 210 MPa	M3	1,05		446.848,00	469.190,40
				SUBTOTAL MATERIALES	**610.316,91**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	235.834,00	180%	424.501	1,3500	314.445,18
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**314.445,18**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		314.445,18	3.144,45
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,05		60.000,00	3.000,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**6.144,45**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**930.906,54**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		274.617,43
IMPREVISTOS			2,0%		18.618,13
UTILIDAD			5,0%		46.545,33
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		8.843,61
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**348.624,50**
			VALOR TOTAL ITEM	1.279.531,04	**1.279.531,00**

CUBIERTA TEJA TERMOACUSTICA CASETA PISCINA Y PORTERIA					Unidad: M2 ITEM NP - 40
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TEJA TERMOACUSTICA ó SIMILAR	UND	5,80	10%	427.900,00	73.849,64
				SUBTOTAL MATERIALES	**73.849,64**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. INSTALACION TEJA. 1 AYUDANTE-1 TECNICO	372.634,73	180%	670.743	4,00	167.685,62
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**167.685,62**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		167.685,62	1.676,85
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.676,85**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO	243.212,11	**243.212,11**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		71.747,57
IMPREVISTOS			2,0%		4.864,24
UTILIDAD			5,0%		12.160,61
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		2.310,52
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**91.082,94**
			VALOR TOTAL ITEM	334.295,05	**334.295,00**

MURO LADRILLO BLOQUE ESTRUCTURAL CASETA DE PISCINA Y PORTERIA					Unidad: M2
					ITEM NP - 42
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
LADRILLO ESTRUCTURAL N 6X12X24	UND	55	2,0	2.050,00	115.005,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3000 PSI - 21,0 Mpa	M3	0,03	2,0	517.397,31	15.832,35
CAL HIDRATADA	KLS	1,75	1,0	1.815,00	3.208,01
MORTERO DE PEGA PARA BLOQUE	M3	0,024		508.652,33	12.207,65
				SUBTOTAL MATERIALES	**146.253,01**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	182.880,00	180%	329.184	8,00	41.148,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**41.148,00**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		41.148,00	2.057,40
ANDAMIO METALICO TUBULAR	U/D	0,5		3.500,00	1.750,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.807,40**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**191.208,41**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		56.406,48
IMPREVISTOS			2,0%		3.824,17
UTILIDAD			5,0%		9.560,42
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		1.816,48
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**71.607,55**
			VALOR TOTAL ITEM	262.815,96	**262.816,00**

CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR-95 - CUARTO TECNICO					Unidad: M2
					ITEM NP - 43
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	191.217,00	180%	344.190	571,4200	602,34
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**602,34**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	3%		602,34	18,07
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,01		313.147,00	3.131,47
VIBROCOMPACTADOR CA-15	HRS	0,01		139.656,00	1.396,56
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,02		118.000,00	2.360,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**6.906,10**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**7.508,44**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		2.214,99
IMPREVISTOS			2,0%		150,17
UTILIDAD			5,0%		375,42
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		71,33
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**2.811,91**
			VALOR TOTAL ITEM	10.320,35	**10.320,00**

RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO - CUARTO TECNICO					Unidad: M3
					ITEM NP - 44
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	191.217,00	180%	344.190	184,3300	1.867,24
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**1.867,24**
EQUIPO					
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,05		313.147,00	14.717,90
VIBROCOMPACTADOR CA-15	HRS	0,05		139.656,00	6.563,83
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,02		118.000,00	2.360,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		1.867,24	93,36
				SUBTOTAL EQUIPO	**23.735,09**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**25.602,33**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		7.552,69
IMPREVISTOS			2,0%		512,05
UTILIDAD			5,0%		1.280,12
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		243,22
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**9.588,08**
			VALOR TOTAL ITEM	35.190,41	**35.190,00**

DOVELAS MURO DE CUARTO TECNICO					Unidad: M3
					ITEM NP - 45
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3000 PSI - 21,0 Mpa	M3	1	1,0	532.546,87	537.872,33
				SUBTOTAL MATERIALES	**537.872,33**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	294.792,50	180%	530.626	4,00	132.656,50
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**132.656,50**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	1%		132.656,50	1.326,56
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.326,56**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**671.855,39**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		198.197,34
IMPREVISTOS			2,0%		13.437,11
UTILIDAD			5,0%		33.592,77
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		6.382,63
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**251.609,85**
			VALOR TOTAL ITEM	923.465,24	**923.465,00**

CONFORMACION COMPACTACION SUBRASANTE CBR=95 - MALLA PROTECCION					Unidad: M2
					ITEM NP - 46
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	191.217,00	180%	344.190	571,4200	602,34
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**602,34**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	3%		602,34	18,07
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,01		313.147,00	3.131,47
VIBROCOMPACTADOR CA-15	HRS	0,01		139.656,00	1.396,56
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,02		118.000,00	2.360,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**6.906,10**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**7.508,44**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		2.214,99
IMPREVISTOS			2,0%		150,17
UTILIDAD			5,0%		375,42
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		71,33
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**2.811,91**
			VALOR TOTAL ITEM	10.320,35	**10.320,00**

ZAPATAS CONCRETO F´C=21 MPA (INCLUYE FORMA- LETA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO) NO INCLUYE REFUERZO - MALLA PROTECCION					Unidad: M3 ITEM: NP-47
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CUARTON 2"x4"X3M UNIDAD	UND	0,1		29.272,00	2.927,20
PUNTILLA 2.1/2 CC	LBS	0,4		6.000,00	2.400,00
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	0,3		20.209,00	6.062,70
MEZCLA CONCRETO 1:2:1 3000 PSI-28.0MPa	M3	1,05		532.546,87	559.174,21
				SUBTOTAL MATERIALES	**570.564,11**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	293.613,33	180%	528.503	2,7119	194.882,92
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**194.882,92**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		194.882,92	9.744,14
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,3		60.000,00	18.000,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**9.744,14**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**784.191,17**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		231.336,40
IMPREVISTOS			2,0%		15.683,82
UTILIDAD			5,0%		39.209,56
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		7.449,82
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**293.679,60**
			VALOR TOTAL ITEM	1.077.870,77	**1.077.871,00**

PEDESTAL DE CONCRETO ARMADO 21 MPa (3000 PSI) - MALLA PROTECCION					Unidad: M3 ITEM: NP-48
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	2		6.000,00	12.000,00
TABLA 1x10x300 OTOBO [2C]	UND	2,67		20.209,00	53.958,03
CUARTON 2"x4"x3M	ML	4		29.272,00	117.088,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	1,05		532.546,87	559.174,21
				SUBTOTAL MATERIALES	**742.220,24**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	293.613,33	180%	528.503	1,2500	422.802,40
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**422.802,40**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		422.802,40	21.140,12
				SUBTOTAL EQUIPO	**21.140,12**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**1.186.162,76**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		349.918,01
IMPREVISTOS			2,0%		23.723,26
UTILIDAD			5,0%		59.308,14
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		11.268,55
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**444.217,96**
			VALOR TOTAL ITEM	1.630.380,72	**1.630.381,00**

CONCRETO F´C=21 MPA PARA VIGA DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNC) NO INCLUYE REFUERZO - MALLA PROTECCION					Unidad: M3 ITEM: NP-49
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	1		6.000,00	6.000,00
TABLA 1x10x300 OTOBO [2C]	UND	5,5		20.209,00	111.149,50
VARETA 2"x2"x3M	UND	2,67		9.003,00	24.038,01
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3000 PSI 210 MPa	M3	1,05		532.546,87	559.174,21
				SUBTOTAL MATERIALES	**700.361,72**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	293.613,33	180%	528.503	1,3500	391.483,70
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**391.483,70**
EQUIPO					
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,05		60.000,00	3.000,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.000,00**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**1.094.845,42**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		322.979,40
IMPREVISTOS			2,0%		21.896,91
UTILIDAD			5,0%		54.742,27
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		10.401,03
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**410.019,61**
			VALOR TOTAL ITEM	1.504.865,03	**1.504.865,00**

CONFORMACION COMPACTACION SUBRASANTE CBR=95 - PLAZOLETA ACCESO					Unidad: M2 ITEM NP - 50
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	191.217,00	180%	344.190	571,4200	602,34
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**602,34**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	3%		602,34	18,07
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,01		313.147,00	3.131,47
VIBROCOMPACTADOR CA-15	HRS	0,01		139.656,00	1.396,56
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,02		118.000,00	2.360,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**6.906,10**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**7.508,44**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		2.214,99
IMPREVISTOS			2,0%		150,17
UTILIDAD			5,0%		375,42
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		71,33
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**2.811,91**
			VALOR TOTAL ITEM	10.320,35	**10.320,00**

RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO - RAMPAS SENDERO CONCRETO, AREAS ENTRE SENDEROS					Unidad: M3 ITEM NP - 51
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	191.217,00	180%	344.190	184,3300	1.867,24
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**1.867,24**
EQUIPO					
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,05		313.147,00	14.717,90
VIBROCOMPACTADOR CA-15	HRS	0,05		139.656,00	6.563,83
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,02		118.000,00	2.360,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		1.867,24	93,36
				SUBTOTAL EQUIPO	**23.735,09**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**25.602,33**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		7.552,69
IMPREVISTOS			2,0%		512,05
UTILIDAD			5,0%		1.280,12
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		243,22
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**9.588,08**
			VALOR TOTAL ITEM	35.190,41	**35.190,00**

RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO - GRADERIAS					Unidad: M3 ITEM NP - 52
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	191.217,00	180%	344.190	184,3300	1.867,24
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**1.867,24**
EQUIPO					
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,05		313.147,00	14.717,90
VIBROCOMPACTADOR CA-15	HRS	0,05		139.656,00	6.563,83
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,02		118.000,00	2.360,00
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		1.867,24	93,36
				SUBTOTAL EQUIPO	**23.735,09**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**25.602,33**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		7.552,69
IMPREVISTOS			2,0%		512,05
UTILIDAD			5,0%		1.280,12
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		243,22
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**9.588,08**
			VALOR TOTAL ITEM	35.190,41	**35.190,00**

CONFORMACION COMPACTACION SUBRASANTE CBR=95 - GRADERIAS					Unidad: M2
					ITEM NP - 53
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	191.217,00	180%	344.190	571,4200	602,34
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**602,34**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	3%		602,34	18,07
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,01		313.147,00	3.131,47
VIBROCOMPACTADOR CA-15	HRS	0,01		139.656,00	1.396,56
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,02		118.000,00	2.360,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**6.906,10**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**7.508,44**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		2.214,99
IMPREVISTOS			2,0%		150,17
UTILIDAD			5,0%		375,42
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		71,33
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**2.811,91**
			VALOR TOTAL ITEM	10.320,35	**10.320,00**

ZAPATAS CONCRETO F´C=21 MPA (INCLUYE FORMA- LETA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO) NO INCLUYE REFUERZO - GRADERIAS					Unidad: M3 ITEM: NP-54
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
CUARTON 2"x4"X3M UNIDAD	UND	0,1		29.272,00	2.927,20
PUNTILLA 2.1/2 CC	LBS	0,4		6.000,00	2.400,00
TABLA 1x10x300 OTOBO	UND	0,3		20.209,00	6.062,70
MEZCLA CONCRETO 1:2:1 3000 PSI-28.0MPa	M3	1,05		532.546,87	559.174,21
				SUBTOTAL MATERIALES	**570.564,11**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	293.613,33	180%	528.503	2,7119	194.882,92
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**194.882,92**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		194.882,92	9.744,14
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,3		60.000,00	18.000,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**9.744,14**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**784.191,17**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		231.336,40
IMPREVISTOS			2,0%		15.683,82
UTILIDAD			5,0%		39.209,56
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		7.449,82
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**293.679,60**
			VALOR TOTAL ITEM	1.077.870,77	**1.077.871,00**

PEDESTAL DE CONCRETO ARMADO 21 MPa (3000 PSI) - NO INCLUYE REFUERZO - GRADERIAS					Unidad: M3 ITEM: NP-55
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	2		6.000,00	12.000,00
TABLA 1x10x300 OTOBO [2C]	UND	2,67		20.209,00	53.958,03
CUARTON 2"x4"x3M	ML	4		29.272,00	117.088,00
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3100 PSI 210 MPa	M3	1,05		532.546,87	559.174,21
				SUBTOTAL MATERIALES	**742.220,24**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	293.613,33	180%	528.503	1,2500	422.802,40
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**422.802,40**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	5%		422.802,40	21.140,12
				SUBTOTAL EQUIPO	**21.140,12**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**1.186.162,76**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		349.918,01
IMPREVISTOS			2,0%		23.723,26
UTILIDAD			5,0%		59.308,14
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		11.268,55
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**444.217,96**
			VALOR TOTAL ITEM	1.630.380,72	**1.630.381,00**

CONFORMACION COMPACTACION SUBRASANTE CBR=95 - CERRAMIENTO PISCINA					Unidad: M2 ITEM NP - 56
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 3 AYUDANTE	191.217,00	180%	344.190	571,4200	602,34
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**602,34**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	%	3%		602,34	18,07
MOTONIVELADORA CAT-12-F	HRS	0,01		313.147,00	3.131,47
VIBROCOMPACTADOR CA-15	HRS	0,01		139.656,00	1.396,56
CARROTANQUE AGUA	DIA	0,02		118.000,00	2.360,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**6.906,10**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**7.508,44**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		2.214,99
IMPREVISTOS			2,0%		150,17
UTILIDAD			5,0%		375,42
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		71,33
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**2.811,91**
			VALOR TOTAL ITEM	10.320,35	**10.320,00**

CONCRETO F´C=21 MPA PARA VIGA DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA Y EQUIPO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNC) NO INCLUYE REFUERZO - CERRAMIENTO PISCINA					Unidad: M3 ITEM: NP-57
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PUNTILLA 2 CC	LBS	1		6.000,00	6.000,00
TABLA 1x10x300 OTOBO [2C]	UND	5,5		20.209,00	111.149,50
VARETA 2"x2"x3M	UND	2,67		9.003,00	24.038,01
MEZCLA CONCRETO 1:2:3 3000 PSI 210 MPa	M3	1,05		532.546,87	559.174,21
				SUBTOTAL MATERIALES	**700.361,72**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 2 AYUDANTE-1 OFI	293.613,33	180%	528.503	1,3500	391.483,70
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**391.483,70**
EQUIPO					
VIBRADOR ELECTRICO	DIA	0,05		60.000,00	3.000,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**3.000,00**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**1.094.845,42**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		322.979,40
IMPREVISTOS			2,0%		21.896,91
UTILIDAD			5,0%		54.742,27
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		10.401,03
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**410.019,61**
			VALOR TOTAL ITEM	1.504.865,03	**1.504.865,00**

PINTURA ELECTROSTATICA, ACABADO DE ESTRUCTURA - CERRAMIENTO PISCINA					Unidad: ML ITEM: NP-58
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
PINTURA ELECTROSTATICA	GLN	0,055		478.500,00	26.317,50
				SUBTOTAL MATERIALES	**26.317,50**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	185.834,00	180%	334.501	13,5000	24.777,85
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**24.777,85**
EQUIPO					
COMPRESOR	DIA	0,05		35.000,00	1.750,00
				SUBTOTAL EQUIPO	**1.750,00**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**52.845,35**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		15.589,38
IMPREVISTOS			2,0%		1.056,91
UTILIDAD			5,0%		2.642,27
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		502,03
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**19.790,59**
			VALOR TOTAL ITEM	72.635,94	**72.636,00**

JUEGO INFANTIL (COLUMPIO DOBLE CON CAPACIDAD PARA 2 PERSONAS NIÑOS MENORES DE 2 AÑOS)					Unidad: UN ITEM: NP-62
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
COLUMPIO DOBLE CON CAPACIDAD PARA 2 PERSONAS NIÑOS MENORES DE 2 AÑOS	UND	1		3.424.341,01	3.424.341,00
				SUBTOTAL MATERIALES	**3.424.341,00**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	105.834,00	180%	190.501	1,0000	190.501,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**190.501,00**
EQUIPO					
				SUBTOTAL EQUIPO	**-**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**3.614.842,00**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		1.066.378,39
IMPREVISTOS			2,0%		72.296,84
UTILIDAD			5,0%		180.742,10
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		34.341,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**1.353.758,33**
			VALOR TOTAL ITEM	4.968.600,33	**4.968.600,00**

SUMINISTRO E INSTALACION DE TIERRA NEGRA					Unidad: M3 ITEM: NP-64
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
TIERRA NEGRA	M3	1,0	1,0%	49.747,00	50.249,44
				SUBTOTAL MATERIALES	**50.249,44**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE-1 OFI	172.095,00	180%	309.771	5,3300	58.118,38
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**58.118,38**
EQUIPO					
HERRAMIENTA MENOR	GLB	1%		58.118,38	581,18
				SUBTOTAL EQUIPO	**581,18**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**108.949,00**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		32.139,96
IMPREVISTOS			2,0%		2.178,98
UTILIDAD			5,0%		5.447,45
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		1.035,02
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**40.801,41**
			VALOR TOTAL ITEM	149.750,41	**149.750,00**

JUEGO INFANTIL (RODADERO SIMPLE CON ESTRUCTURA METALICA ROBUSTA CON ESCALERA INTEGRADA)					**Unidad: UN** **ITEM: NP-65**
DESCRIPCION	UND	CANT.	DESP.%	PRECIO UNIT	VALOR TOTAL
MATERIALES					
RODADERO SIMPLE CON ESTRUCTURA METALICA ROBUSTA CON ESCALERA INTEGRADA	UND	1		3.876.195,62	3.876.195,62
				SUBTOTAL MATERIALES	**3.876.195,62**
MANO DE OBRA	Jornal	Prestac.	Jornal Ttl	Rendim/Día	Valor-Unit.
M.O. ALBANILERIA 1 AYUDANTE	105.834,00	180%	190.501	1,0000	190.501,00
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**190.501,00**
EQUIPO					
				SUBTOTAL EQUIPO	**-**
OTROS					
				SUBTOTAL OTROS	-
			COSTO DIRECTO		**4.066.696,62**
COSTOS INDIRECTOS					
ADMINISTRACION			29,5%		1.199.675,50
IMPREVISTOS			2,0%		81.333,93
UTILIDAD			5,0%		203.334,83
IVA SOBRE LA UTILIDAD			19,0%		38.633,62
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**1.522.977,88**
			VALOR TOTAL ITEM	5.589.674,50	**5.589.675,00**



EDGAR ALEXANDER AMADO
SYR MIRAI SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA